



Réseau  
des établissements  
de santé  
en transition

# Travaux réalisés dans le cadre des CEE - Retex

06/04/2023

Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté

# Travaux d'économies d'énergie

## Isolation plancher haut (dalle de combles perdus)



# Travaux d'économies d'énergie

## Isolation d'un plancher bas (plafond chaufferie collective)



# Travaux d'économies d'énergie

## Isolation d'un plancher bas (plafond chaufferie collective)



	Entreprise A			Entreprise B		
	Quantité	PU (€ HT) moyen	Total HT	Quantité	PU (€ HT)	Total HT
Total housses	275	93,85	25 809,00	264	28,51	7 526,64

# Travaux d'économies d'énergie

## Isolation des points singuliers

Désignation	Qté	Tva	PU HT	PT HT
<b>BAT-TH-155 / ISOLATION DES POINTS SINGULIERS POUR BATIMENT TERTIAIRE</b>				
Mise en place de housses souples démontables et équipées d'un système de fermeture pour l'isolation.				
de points singuliers sur un réseau hydraulique isolé de chauffage et/ou d'eau chaude sanitaire, situé				
dans une sous-station ou dans une chaufferie pour un système collectif.				
Matériel : housses isolantes en laine minérale de roche				
Marque : SAFISOL - Référence : MATISO				
Isolant en laine minérale de roche selon la Norme EN 14303 - Température maximale de service : 300 °C				
Résistance thermique : R = 1,50 m2.K/W à une température moyenne de 50 °C	264	20%	28, 51 €	7 526, 08 €
R = 1,28 m2.K/W à une température moyenne de 100 °C				
Marque : SODEX - Référence : ECO PLATS				
Isolant en laine de verre selon la Norme EN 14303 - Température maximale de service : 300 °C				
Résistance thermique : R = 1,58 m2.K/W à une température moyenne de 50 °C				
R = 1,27 m2.K/W à une température moyenne de 100 °C				
Isolation de 264 points singuliers :				

Chaque validation du devis doit comprendre :

**Date :**

**Nom, prénom et fonction du signataire :**

**Signature manuscrite** (signature électronique non valable) :

**Cachet :**

Total HT	7 526, 08 €
Total TVA	1 505, 22 €
Total TTC	9 031, 30 €
PRIME C.E.E	-9 031, 30 €
<b>Net à payer</b>	<b>0, 00 €</b>



Réseau  
des établissements  
de santé  
en transition

# Outils et méthodologie proposés pour estimer les primes CEE

06/04/2023

Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté

# Calculateur CEE de l'ADEME



## Isolation extérieure



### ISOLATION EXTERIEURE – bâtiment principal (hors extension)

- Mise en place d'une isolation extérieure de 15 cm de polystyrène d'une résistance thermique égale ou supérieure à 4,2 m<sup>2</sup>.K/W, y compris échafaudage
- Environ 1059 m<sup>2</sup> de surface de parois isolée, à confirmer lors des études
- Diminution des ponts thermiques de planchers intermédiaires

**INVESTISSEMENT : 370 700 €HT**

Economies (kWh)	Economies (€HT)	Temps de retour brut (ans)	Etiquette énergie et climat après travaux
172 967	13 408	27,6	<p>Calculs effectués selon la méthode mensuelle en fonction de la surface habitable</p> <p>kWhEP/m<sup>2</sup>.an 271 → 39 kgéqCo<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an</p>
			<p>Cette mesure présente l'avantage de coupler des travaux d'isolation et de traitement des ponts thermique. L'investissement présente un temps de retour très bon car la paroi est n'est pas ou très peu isolée.</p> <p><b>TEMPS DE RETOUR ACTUALISE : 17,4 ANS</b></p>

# Calculateur CEE de l'ADEME



Les certificats D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE  
Ministère de l'Environnement

Outil de calcul des Certificats d'Économies d'Énergie (CEE)

MES PROJETS | ACCUEIL PROJET | OPÉ. STANDARDISÉE | **SYNTHÈSES** | FICHES | AIDE | A PROPOS | DECONNEXION

### Synthèse par secteur et au global

Bâtiment tertiaire | Global

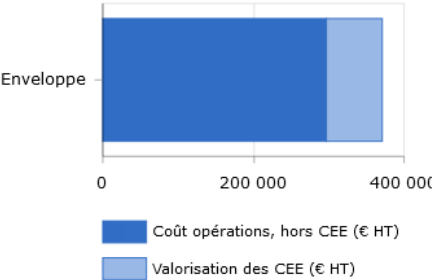
Synthèse

Nombre d'opérations	Total de CEE pour le secteur	Valorisation des CEE	Coût min. des travaux	Coût max. des travaux	Taux de couverture moyen ⓘ
3	11 507,210 MWh cumac	74 797 € HT	371 122 € HT	371 122 € HT	20 %

### Répartition par catégorie

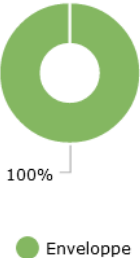
	MWh cumac	Taux de couverture moyen
Enveloppe	11 507,210	20 %
Total	11 507,210	20 %

#### Coût des opérations par catégorie



Catégorie	Coût opérations, hors CEE (€ HT)	Valorisation des CEE (€ HT)
Enveloppe	371 122	74 797

#### Répartition des volumes de CEE par catégorie



Catégorie	Pourcentage
Enveloppe	100%



# Registre national Emmy

CEE classiques

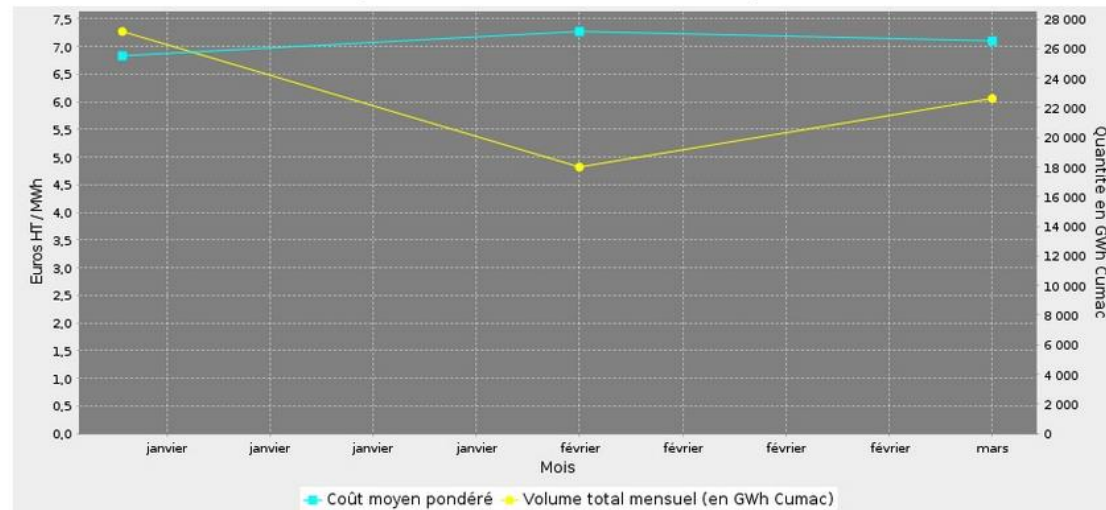
CEE précarités

## Cotation du kWh cumac

Le Teneur de Registre met à disposition du public le volume moyen mensuel et le prix moyen mensuel pondéré de cession des certificats.

Année : 2023

Graphique des cotations  
prévu à l'article L221-11 du code de l'énergie



	Janvier	Février	Mars	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Novembre	Décembre
Prix Moyen pondéré (en €/MWh)	6,83	7,27	7,10									

<https://www.emmy.fr/public/donnees-mensuelles?selectedYearCee=2023&precarite=false&selectedYearCotation=2023#graphic-cotation>

# Comparateur de primes énergie

The screenshot shows the nr-pro.fr website interface. At the top left is the logo 'nr-pro.fr' with the tagline 'LE SEUL COMPAREUR INDÉPENDANT DE PRIMES ÉNERGIE'. Below it are navigation steps: '1 Votre projet' and '2 Vos coordonnées'. The main heading is 'SIMULER ET COMPARER'. Underneath, it says 'Choisissez votre secteur' and lists three options: 'Bâtiment résidentiel', 'Bâtiment tertiaire (Bureaux, école, hôtel..)' (which is selected with a green checkmark), and 'Industrie'. A modal window is open in the center, displaying the nr-pro.fr logo and the text: 'Les aides des fournisseurs d'énergie peuvent varier de 32 370 € à 42 290 €\*'. Below this, it states 'Economie d'énergie réalisée : 6 608 160 kWh cumac'. At the bottom of the modal are three buttons: 'Enregistrer en pdf', 'Modifier le détail de vos travaux', and 'Réinitialiser la simulation'. In the background, a 'Comparer les primes' button and a 'MON COMPTE' link are visible. A 'Question ?' link is also present at the bottom right of the page.

# Des marchés dédiés des centrales d'achats

resah

Rechercher



CONTACT

## Accompagnement à la valorisation des Certificats d'Economie d'Energie



Disponibile

DU  
12/09/2019

AU  
14/09/2025

Accès direct

Ce marché vous propose un accompagnement dans la valorisation de travaux éligibles au dispositif des Certificats d'Economie d'Energie (CEE) et vous offre une solution de financement de vos travaux énergétiques. Vous ferez ainsi des économies d'énergie conformément aux attentes du Décret Tertiaire - et diminuerez l'impact environnemental de vos sites.

Réf. Offre : 0000-000-000-000-00VALCEE

FILIÈRE ÉNERGIE



FICHE MARCHÉS

### COLLECTE ET VALORISATION DES CERTIFICATS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

Projet pour mobiliser les certificats d'économies



MARCHÉ ACTIF

### Descriptif du marché

Le savez-vous ? Un hôpital peut bénéficier de « subventions » CEE tout