

Revue de presse #42

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Mai 2022

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	7
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	8
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	9
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	11
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	13
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	15
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	16
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	17
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	18



© Pixabay


INFOS À LA UNE

QUEL CAHIER DES CHARGES POUR LES ÉCO-ORGANISMES DE LA FILIÈRE REP BÂTIMENT ?



© Depositphotos

25 avril 2022 - Le projet d'arrêté ministériel sur le cahier des charges des éco-organismes de la filière REP bâtiment a été soumis à la consultation publique du 25 avril au 16 mai 2022. Le projet comprend notamment une définition des missions et du périmètre des éco-organismes, la mise en place de critères de performances, ainsi que d'objectifs de collecte et de recyclage accompagnés de primes et de pénalités, l'instauration d'une instance de dialogue, la réalisation d'études de suivi et enfin l'élaboration d'un plan d'action sur le maillage territorial du réemploi.


 www.consultations-publiques.developpement-durable.gouv.fr


 www.batiactu.com


 REP / filière / économie circulaire

AUDIT ÉNERGÉTIQUE OBLIGATOIRE : LES TEXTES ONT ÉTÉ PUBLIÉS

Mai 2022 - Un décret et un arrêté relatifs à l'obligation de réaliser un audit énergétique pour la vente de passoires énergétiques, à compter du 1^{er} septembre 2022, ont été publiés début mai 2022. Ces textes viennent définir le contenu du nouvel audit obligatoire (calculs, échéances, compétences et qualifications attendues pour les professionnels chargés de l'effectuer). Certains acteurs du secteur ont demandé un report de l'entrée en vigueur de l'audit au 1^{er} janvier 2023. Selon eux, le délai de mise en œuvre est trop court pour que les diagnostiqueurs puissent s'adapter. Ils dénoncent également un manque de concertation dans la mise en œuvre de la réglementation.

 www.legifrance.gouv.fr

 www.legifrance.gouv.fr

 www.batiweb.com

 audit énergétique / passoires thermiques

12 ENSEIGNEMENTS SUR LA POMPE À CHALEUR EN RÉNOVATION

Mai 2022 - Envirobat Grand Est et l'Agence Qualité Construction ont publié le rapport « Pompe à chaleur en rénovation : 12 enseignements à connaître ». Réalisé à partir d'enquêtes de terrain, le document détaille les dysfonctionnements les plus courants, les causes de détérioration et les leviers d'amélioration possibles. Parmi ces levier on peut citer « dimensionner l'installation après une synthèse complète des données du projet, vérifier la compatibilité entre la puissance électrique disponible et la puissance nécessaire à la pompe à chaleur, ou encore anticiper l'accessibilité aux différents équipements ».

 www.envirobatgrandest.fr

 www.dispositif-rexpb.com

 PAC / rénovation énergétique

UN ARRÊTÉ PRÉCISE L'APPLICATION DE LA RE2020 DANS LES BÂTIMENTS D'ENSEIGNEMENT ET LES BUREAUX

Avril 2022 - Un arrêté publié le 14 avril vient compléter celui du 4 août 2021 relatif aux exigences de performance énergétique et environnementale des constructions de bâtiments en France métropolitaine. Il apporte des précisions sur des exigences de moyens et sur des valeurs forfaitaires associées à la RE2020 pour les bâtiments d'enseignement primaire et secondaires, ainsi que les bureaux. L'arrêté modifie certains éléments de la méthode de calcul, notamment en y intégrant des nouveaux systèmes énergétiques, ainsi que des dispositions relatives aux attestations de prise en compte des exigences de la réglementation en vigueur.

 veille.artisanat.fr

 RE2020 / tertiaire

UNE FUTURE LOI SUR LA CONSTRUCTION ET LA RÉNOVATION EN TERRE CRUE, PAILLE, BOIS ?

Avril 2022 - Un groupe parlementaire a déposé une proposition de loi pour développer le recours au bois, à la terre crue ou encore la paille comme alternative au béton dans la construction et la rénovation. La proposition comprend 3 articles. Le 1^{er} vise à affirmer la place des matériaux géosourcés, aux côtés des biosourcés, dans la commande publique et à revoir à la hausse les objectifs d'intégration de ces matériaux. Le 2^{ème} propose de fixer des objectifs annuels d'incorporation des matériaux bio et géosourcés dans les opérations. Enfin, le 3^{ème} prévoit la mise en place d'un plan de formation pratique à la terre crue, le bois et la paille.

 www.construction21.org

 matériaux biosourcés / matériaux géosourcés / législation

L'ACV POUR BIEN CALCULER L'IMPACT CARBONE DES CONSTRUCTIONS

Mai 2022 - Le Cerema a publié un article présentant les démarches à mener pour réaliser une analyse du cycle de vie et bien calculer l'impact carbone des constructions, dans le cadre de l'entrée en vigueur de la RE2020.

 www.cerema.fr

 ACV / RE2020

UN ARRÊTÉ POUR COMPLÉTER LE DISPOSITIF ÉCO-ÉNERGIE TERTIAIRE

5 mai 2022 - Le dernier arrêté en date relatif au dispositif éco-énergie tertiaire a été publié le 13 avril 2022. Le texte introduit des sous-catégories en fonction des activités des bâtiments et vient préciser les valeurs seuils à atteindre d'ici 2030 pour certaines catégories. Il comprend également 2 évolutions méthodologiques concernant les modalités d'ajustement des consommations énergétiques en fonction des variations climatiques ainsi que la modulation de l'objectif exprimé en valeur relative.

 www.actu-environnement.com

 www.cerema.fr

 décret tertiaire / consommation énergétique



©Depositphotos

RAPPELS SUR LA LOI ANTI-GASPILLAGE POUR UNE ÉCONOMIE CIRCULAIRE (AGEC)

10 mai 2022 - Le CCCA-BTP propose un article rappel sur la loi AGEC, qui dresse un panorama des principales dispositions du texte. Cet article insiste notamment sur l'impact de la loi sur le secteur du bâtiment dont : l'organisation d'une collecte gratuite des déchets préalablement triés par les entreprises, la mise en place de la Responsabilité Élargie du Producteur, etc.

 www.construction21.org

 économie circulaire / AGEC

MISE A JOUR DU GUIDE « RÉNOVATION : LES AIDES FINANCIÈRES EN 2022 » DE L'ADEME

Avril 2022 - L'ADEME a récemment mis à jour son guide des aides financières à la rénovation à destination des particuliers. Le document, qui comprend une liste des aides existantes, leur condition d'attribution, les cumuls possibles et les matériels éligibles, intègre ainsi les nouveaux forfaits disponibles à partir du 15 avril 2022.

 librairie.ademe.fr

 rénovation énergétique / travaux / aides financières

QUATRE GUIDES PRATIQUES DU MINISTÈRE DU LOGEMENT À DESTINATION DES PROPRIÉTAIRES BAILLEURS



14 avril 2022 - Le ministère du Logement a publié quatre guides pratiques pour orienter les propriétaires bailleurs dans leurs projets et présenter les aides à leur disposition :

- « Propriétaire Serein », qui passe en revue les différents dispositifs gérer son bien immobilier dans les meilleures conditions possibles, notamment en cas de location ;
- « Rénovation énergétique d'un logement », qui anticipe les mesures à venir et détaille tous les leviers financiers disponibles en s'appuyant sur des cas pratiques;
- « Loc'Avantages », qui présente un levier fiscal permettant de bénéficier d'une réduction d'impôts en louant en-dessous des prix du marché ;
- « Location en meublé de tourisme », qui met à disposition les informations indispensables à connaître pour louer son bien à des touristes.

 www.ecologie.gouv.fr

 propriétaires bailleurs / aides financières

L'ISOLATION : UN MARCHÉ DYNAMIQUE, POUR L'INSTANT

29 avril 2022 - D'après une étude du cabinet TBC Innovations, le marché de l'isolation a connu une forte hausse en 2021. L'isolation des combles perdus et l'isolation par l'extérieur en maison ont particulièrement augmenté. Cette dynamique s'explique notamment par la reprise de l'activité du secteur du bâtiment après la crise sanitaire. Cependant, les professionnels de la filière s'inquiètent d'un potentiel repli du marché avec la disparition progressive du coup de pouce isolation financé par les CEE (le dispositif a notamment connu une baisse au 1^{er} mai 2022).

 www.batiactu.com

 isolation / marché

12 FICHES POUR ACCOMPAGNER LES COLLECTIVITÉS DANS L'INTÉGRATION DE LA NATURE EN VILLE

26 Avril 2022 - Plante & Cité, spécialiste de l'ingénierie de la nature en ville, a publié un guide intitulé "Végétal et espaces de nature dans la planification urbaine". Le document, qui s'adresse aux collectivités et acteurs de l'aménagement, contient 12 fiches actions pour repenser le lien entre urbanisme et nature. Le guide s'attarde notamment sur le rôle des PLU dans la protection de l'environnement, sur l'importance des espaces publics paysagers ou sur les leviers à disposition des collectivités.

 www.construction21.org

 végétation / aménagement / urbanisme

L'EAU VERTE, UNE NOUVELLE LIMITE PLANÉTAIRE DÉJÀ ATTEINTE

29 Avril 2022 - Des chercheurs du Stockholm Resilience Center proposent de créer une nouvelle limite planétaire aux côtés du changement climatique, de l'érosion de la biodiversité, de la pollution chimique ou encore de l'acidification des océans : celle de l'eau verte. Il s'agit de l'eau stockée dans les sols et dans la biomasse qui retourne directement dans l'atmosphère via les plantes, sans passer par des rivières, des lacs ou des nappes souterraines. D'après les premières estimations des chercheurs, la limite de l'eau verte serait déjà dépassée. En effet, 18% des sols planétaires auraient connu un changement radical de leur taux d'humidité des sols par rapport au 11 000 dernières années, notamment à cause de l'expansion agricole. Or, les chercheurs fixent le seuil de la limite à 10% des sols planétaires. Ils invitent donc la communauté scientifique à s'emparer du sujet.

 www.actu-environnement.com

 eau / planète / changement climatique

UN NOUVEL OUTIL DU CEREMA POUR FACILITER LA RÉSILIENCE DES TERRITOIRES



29 Avril 2022 - Le Cerema a lancé une boussole de la résilience pour accompagner les collectivités dans leurs stratégies territoriales. La boussole comprend 6 leviers (cohésion et solidarité, anticipation et veille, sobriété et besoins essentiels, robustesse et continuité, stratégies et gouvernance, adaptation, apprentissage et innovation), déclinés en 18 principes d'actions. Chaque principe est illustré par des exemples concrets, afin d'aider les collectivités dans l'opérationnalisation de leurs stratégies.

 www.cerema.fr

 résilience / collectivités / territoire

DÉVELOPPER L'AGRICULTURE URBAINE

2 Mai 2022 - Fermes périurbaines en circuit court, jardins associatifs, micro fermes urbaines, serres, etc. : de nombreux modèles d'agriculture urbaines voient le jour. D'après Christine Aubry, ingénieure de recherche à l'INRAE et à AgroParisTech, cela pourrait constituer un levier pour lutter contre les inégalités alimentaires. Il faut à présent structurer ces modèles, en accordant par exemple le statut d'agriculteur aux personnes qui y travaillent, en accompagnant les aménageurs urbains, en développant de nouveaux systèmes d'agriculture, en garantissant la durabilité socio-économique et environnementale des installations, etc.

 www.construction21.org

 agriculture urbaine / urbanisme

NEUTRALITÉ CARBONE : L'UNION EUROPÉENNE FINANCE 100 VILLES

2 Mai 2022 - La commission européenne a annoncé le financement de 100 villes qui visent la neutralité carbone d'ici 2030. En France, il s'agit de Paris, Bordeaux, Marseille, Grenoble, Lyon, Dijon, Dunkerque et Angers. Les villes lauréates pourront bénéficier de conseils et d'une assistance sur mesure grâce à la plateforme NetZeroCities. Elles devront signer un contrat de ville climatique, qui précisera leur stratégie globale. La commission européenne compte sur une approche "smart city" pour que ces villes puissent atteindre leurs objectifs carbone.


 www.actu-environnement.com


 neutralité carbone / Union Européenne

OMEGE : L'OUTIL MÉTHODOLOGIQUE D'ENVIROBAT GRAND EST



Avril 2022 - L'outil OMEGE, lancé par Envirobat Grand Est, recense les bonnes pratiques et méthodologies du bâtiment durable, à partir de retour d'expériences. Les professionnels du bâtiment peuvent utiliser cette base de données en tant que guide, source d'informations, outil d'aide à la décision et à la conception, support de formation, de sensibilisation et d'échange entre les acteurs.

 www.envirobatgrandest.fr

 outil / bâtiment / méthodologie

LES LABELS EFFINERGIE POUR RÉDUIRE LA VULNÉRABILITÉ DES BÂTIMENTS AUX CRISES ACTUELLES

Avril 2022 - L'observatoire BBC a publié le tableau de bord des labels Effinergie du premier trimestre 2022. Ce tableau de bord s'inscrit dans le contexte actuel de la crise sanitaire et de celle de l'Ukraine, qui ont toutes les deux impacté l'approvisionnement en matières premières et les prix de l'énergie, avec des répercussions sur le secteur du bâtiment. Le document doit permettre d'évaluer les solutions présentées par Effinergie et d'observer la dynamique des labels du collectif.


 www.observatoirebbc.org

 labels

UN GUIDE EUROPÉEN POUR ACCOMPAGNER LES CONCEPTEURS DE BÂTIMENTS DURABLES

Avril 2022 - Les membres du projet européen Life Level(s) ont publié un guide résumant les bonnes pratiques et indicateurs pour la conception de bâtiments durables. Le document insiste entre autres sur l'importance de la qualité de l'air intérieur, de l'analyse du cycle de vie et du coût global. L'alliance HQE-GBC, qui a participé à la rédaction du guide, invite les entreprises du secteur et les autorités publiques à intégrer ces indicateurs dans leurs projets.

 www.actu-environnement.com

 bâtiment / guide / conception

GUIDE OUTIL À DESTINATION DES GESTIONNAIRES : « VIE DU PROJET, QUELS LEVIERS EN MATIÈRE DE SANTÉ ? »



Avril 2022 – Ce guide, publié par Ville & Aménagement Durable (VAD), vise à aider les gestionnaires de bâtiments (publics et privés, logement, tertiaire, ERP, ...) à mettre en œuvre des mesures favorables à la santé des occupants. Il apporte un éclairage sur les différents enjeux de santé liés au bâtiment et fournit des propositions pratiques et synthétiques sur les mesures préventives et correctives pouvant être mises en œuvre par le gestionnaire. 9 thématiques sont traitées : air intérieur, ventilation, humidité, acoustique, lumière, ondes électromagnétiques, ergonomie, accessibilité et eau. Pour chacune d'entre elles, les éléments suivants sont abordés :

- Un rappel des enjeux sanitaires liés à la thématique
- Les textes réglementaires associés
- Des mesures préventives pour assurer la bonne prise en compte des enjeux sanitaires
- Des mesures correctives permettant de mieux prendre en compte les enjeux et de régler éventuellement une situation dégradant potentiellement la santé des occupants

 www.ville-amenagement-durable.org

 [santé / guide / bâtiment](#)

VIENT DE PARAÎTRE : « RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION : RECENSEMENT DES FILIÈRES ET MISE EN ŒUVRE DES PRATIQUES DE RÉEMPLOI EN FRANCE »

Mars 2022 – Si la pratique du réemploi s'est bien développée auprès des particuliers, elle rencontre en revanche un certain nombre d'obstacles et peine à s'imposer comme une pratique courante – en dépit de ses avantages socio-économiques et environnementaux avérés. Pendant 3 ans, le projet FIREELC cofinancé par l'ADEME et la région Ile-de-France a travaillé autour de 2 grandes pistes d'actions pour favoriser les pratiques de réemploi dans le secteur de la construction :

- Documenter 40 revendeurs professionnels de matériaux de réemploi capables d'apporter des réponses concrètes aux objectifs réemploi des maîtres d'ouvrage,
- Accompagner des commanditaires et des auteurs de projets en cours avec des objectifs de réemploi et documenter 10 transactions-tests sur chantier, qui sont à la fois des ressources d'apprentissage et des précédents inspirants.

A cela s'est ajoutée la production de 10 fiches matériaux pour les matériaux à haut potentiel de réemploi et disponibles sur le marché. Cette étude de l'ADEME restitue les résultats de ces 3 années de travail.

 <https://librairie.ademe.fr>

 réemploi / matériaux

LE GROUPE SOCOTEC PUBLIE UN LIVRE BLANC DÉDIÉ À L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE DANS LE BÂTIMENT

Avril 2022 – En France, la transition vers une économie circulaire constitue l'un des objectifs prioritaires de la transition énergétique et écologique. Comme d'autres, la filière de la Construction a entamé sa mue vers l'économie circulaire : réutilisation de matériaux, plateformes de réemploi, labels ont vu le jour... Mais cette grande transformation n'en est qu'à ses premiers pas et beaucoup s'interrogent encore sur le moment opportun pour s'engager. Ce livre blanc propose d'explorer les enjeux de l'économie circulaire, au cœur des transformations contemporaines, en donnant la parole aux experts du groupe SOCOTEC.

 www.socotec.fr

 réemploi / matériaux / économie circulaire

« ECONOMIE CIRCULAIRE – RÉVERSIBILITÉ : BONNES PRATIQUES ET PISTES D'ACTIONS POUR RÉDUIRE LES IMPACTS ENVIRONNEMENTAUX »

Avril 2022 – Cette étude de l'ADEME propose des exemples de bonnes pratiques et de pistes d'action pour l'ensemble des piliers de l'économie circulaire appliquée au secteur du bâtiment, avec un focus sur les enjeux de réversibilité du cadre bâti. Ce recueil met en lumière des processus de conception et de réalisation appropriables et généralisables par l'ensemble du secteur du bâtiment, permettant de dépasser les difficultés techniques, assurantielles, logistiques, culturelles pour faire aboutir les projets.

 <https://librairie.ademe.fr>

 économie circulaire / réversibilité / matériaux

DÉCHETS DU BÂTIMENT : CLIMAXION S'INTÉRESSE À CE GISEMENT, PEU CONNU DU GRAND PUBLIC

Avril 2022 – Gisement peu connu du grand public, les déchets du BTP sont pourtant omniprésents. Que se cache-t-il derrière ce terme ? Quels volumes représentent-ils ? Quelles actions permettent de réduire leur impact ? Climaxion livre une synthèse des différentes ressources, initiatives et actions menées au niveau national et en région Grand est sur cette thématique.

 www.climaxion.fr

 réemploi / matériaux / déchets

11 TERRITOIRES ENGAGÉS DANS L'INTÉGRATION DE L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE AU SEIN DES OPÉRATIONS DE CONSTRUCTION



14 avril 2022 – L'Institut National de l'Economie Circulaire (INEC) publie 11 fiches projets de territoires engagés dans le BTP circulaire. Ces fiches, réalisées dans le cadre de la mission Life WASTE2BUILD pilotée par Toulouse Métropole, présentent 11 projets exemplaires initiés par des collectivités avancées dans le domaine de l'économie circulaire et du BTP. Ces fiches abordent les freins mais aussi et surtout les solutions pour encourager l'essaimage sur tous les territoires. Parmi les territoires locaux engagés : Grenoble-Aples Métropole, Bordeaux Métropole, Métropole du Grand Paris, Ville de Paris, Ville de Lille, Région Bretagne, Région Normandie, Territoire Grand Est, ...

 www.envirobat-oc.fr

 territoire / économie circulaire / BTP

LANCEMENT DU SYNDICAT DES ACTEURS DU RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

26 avril 2022 – Le lundi 16 mai s'est tenue la réunion de lancement du syndicat des acteurs du réemploi des matériaux de construction. Ce syndicat aura pour mission de représenter la filière du réemploi des matériaux de construction auprès des acteurs du bâtiment et des travaux publics, de l'industrie de la gestion des déchets, du grand public et du législateur. Au-delà de la défense d'intérêts communs, c'est l'intérêt du modèle du réemploi dans la construction qui sera ainsi défendu.

 <http://materiauxreemploi.com>

 professionnels / filière / réemploi

DES CHERCHEURS AMÉRICAINS ONT MIS AU POINT DES PANNEAUX SOLAIRES CAPABLES DE FONCTIONNER LA NUIT POUR PRODUIRE DE L'ÉLECTRICITÉ

Avril 2022 – Des chercheurs de l'université de Stanford ont modifié des panneaux solaires du commerce pour produire une petite quantité d'électricité la nuit en exploitant un processus connu sous le nom de refroidissement radiatif. Leurs travaux ont été publiés début avril dans Applied Letters in Physics. Bien que ces panneaux photovoltaïques modifiés ne génèrent qu'une quantité infime d'électricité (50 mW/m²) par rapport à ce que produit un panneau solaire moderne pendant la journée (200 W/m²), les chercheurs estiment que cet appoint pourrait tout de même être utile, notamment la nuit lorsque la demande en énergie est beaucoup plus faible.

 www.cnetfrance.fr

 [électricité / solaire photovoltaïque / technologie](#)

APPAREILS DE CHAUFFAGE AU BOIS : REBOND DU MARCHÉ EN 2021

Avril 2022 – En 2021, les ventes des appareils domestiques de chauffage au bois ont progressé, en France, de 34,4 % par rapport à 2020, selon la dernière étude de l'Observatoire des énergies renouvelables (Observ'ER). Les ventes totales se sont élevées à 422 930 unités. Dopées par les annonces gouvernementales, les ventes de chaudières au bois ont plus que doublé, à près de 36 500 unités en 2021 (+ 104,6 % par rapport à 2020). Cette croissance est aussi portée par les poêles, avec 320 010 unités vendues (+ 34,9 % par rapport à 2020). Pour aider les particuliers dans le choix et l'entretien de leur appareil, Batiactu publie une fiche pratique des principaux points à observer.

 www.actu-environnement.com

 www.batiactu.com

 [bois énergie / filière](#)

LITHIUM, TERRES RARES, COBALT... : FACE À UNE POTENTIELLE PÉNURIE EN EUROPE, LE RECYCLAGE S'IMPOSE !

3 mai 2022 – Un récent rapport publié par Eurométaux, l'association européenne des producteurs de métaux, alerte sur le fait que la transition énergétique engagée au sein de l'UE pourrait être freinée d'ici à 2030. Pour cause, une pénurie de plusieurs matériaux liée à l'essor mondial des énergies renouvelables et des véhicules électriques. L'association appelle donc l'Union européenne à organiser rapidement son approvisionnement afin d'atteindre ses objectifs climatiques. « La bonne nouvelle », selon les chercheurs, est que d'ici à 2050, 40 % à 75 % des besoins pourraient être couverts par le recyclage si l'Europe investit rapidement dans les infrastructures et relève ses taux de recyclage obligatoire. Aujourd'hui, 40 % à 55 % de l'aluminium, du cuivre et du zinc utilisés en Europe viennent déjà du recyclage. D'ici à 2050, les métaux recyclés localement pourraient ainsi équiper les 3/4 des batteries des véhicules faits en Europe et tous les aimants des énergies renouvelables.

 www.novethic.fr


 [énergies renouvelables / recyclage / métaux rares](#)

WE THE POWER : TÉMOIGNAGE D'UN NOUVEAU MODÈLE ÉNERGÉTIQUE DURABLE



4 mai 2022 – Avec son documentaire « We the Power », le réalisateur américain David Garrett Byars raconte comment le mouvement des coopératives citoyennes d'énergie renouvelable à travers l'Europe participe à l'émergence d'un nouveau modèle énergétique plus durable.

 <https://cler.org>

 [transition énergétique / économie d'énergie / politique publique](#)

ÉNERGIES RENOUVELABLES : L'ANNÉE 2022 DEVRAIT ÊTRE UN BON CRU

11 mai 2022 – Selon les prévisions pour le développement des énergies renouvelables, l'Agence Internationale de l'Énergie (AIE) estime que 2022 devrait être une bonne année pour les énergies renouvelables, et notamment pour le solaire photovoltaïque, qui devrait représenter 60 % de la croissance. D'un point de vue géographique, l'agence prévoit une croissance en Chine, en Europe, en Inde et en Amérique latine, et un potentiel ralentissement aux États-Unis. En 2021, 295 gigawatts (GW) d'énergies renouvelables supplémentaires ont été raccordés à travers le monde. Pour 2022, l'AIE prévoit un nouveau record, estimé à 320 GW supplémentaires, soit l'équivalent des besoins électriques de l'Allemagne. Pour accompagner cette croissance, Qualit' Enr publie un VRAI/FAUX des 7 principales idées reçues en matière d'énergies renouvelables et de transition énergétique.

 www.batiweb.com

 www.qualit-enr.org

 énergies renouvelables / filière / marché

LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE À L'HEURE DES LOW-TECH AVEC LE PROGRAMME PROFEEL

Avril 2022 – Lancé en 2019, PROFEEL, « Programme de la filière pour l'innovation en faveur des économies d'énergie dans le bâtiment et le logement », est né de la mobilisation de 16 organisations professionnelles du bâtiment, pour contribuer collectivement à la réussite du Plan de rénovation énergétique des bâtiments lancé un an auparavant par le gouvernement. Une action sur le low-tech dans la rénovation énergétique a abouti à la réalisation d'outils, à destination d'un large public d'entreprises, artisans, maîtres d'œuvre... Témoignages, vulgarisation, fiches projets, l'idée est de faciliter l'adoption de démarches low-tech auprès des acteurs de la filière de la rénovation.

 <https://infos.ademe.fr>

 low-tech / rénovation / outils

ET SI L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE POUVAIT SERVIR À AMÉLIORER L'EMPREINTE ENVIRONNEMENTALE DES PROJETS DE RÉNOVATION ?

Avril 2022 – C'est le pari que s'est lancé le consortium franco-allemand, RenovAlte, dont fait notamment partie Leonard, la plateforme de prospective et d'innovation du groupe Vinci. Son objectif ? Diminuer l'empreinte carbone et la performance environnementale des projets de rénovation des bâtiments et des routes, et ce grâce à l'intelligence artificielle (IA). RenovAlte s'articulera autour de plusieurs étapes, qui seront marquées par le développement de 3 outils majeurs :

- un logiciel qui servira à traiter une grande masse de données, dans le but de générer des plans optimisés et résilients de rénovation ;
- un algorithme de l'IA, qui aura comme rôle d'extraire des informations, des scans ou des photos, et plus largement d'agréger toutes les données qui existent déjà sur un bâtiment, notamment pour tous ceux qui ne disposent pas de maquette numérique (BIM) ;
- un diagnostic de performance des bâtiments, afin de pouvoir faire une conception des choix de travaux de rénovation optimisés pour un bâtiment donné.

 www.batiweb.com

 intelligence artificielle / rénovation énergétique

LA MIGRATION D'HUMIDITÉ ET DE VAPEUR DANS LES PAROIS ANCIENNES

Avril 2022 – La migration d'humidité et de vapeur dans les parois du bâti ancien est une problématique courante et souvent complexe à traiter. C'est un des nombreux points de vigilance essentiels pour une rénovation énergétique performante. D'où viennent l'humidité et la vapeur d'eau ? Quelles en sont les conséquences ? Comment éviter les pathologies ? Autant de questions auxquelles l'Institut négaWatt répond dans un récent article de synthèse.

 www.linkedin.com

 rénovation énergétique / humidité / pathologie

STRATÉGIE'RÉNO : UN OUTIL NUMÉRIQUE POUR MIEUX CONSEILLER SES CLIENTS LORS DE TRAVAUX DE RÉNOVATION

Avril 2022 – Le programme PROFEEL met à disposition des entreprises et artisans du bâtiment un nouvel outil numérique pour les aider à orienter leurs clients dans leur démarche de rénovation énergétique. Accessible gratuitement sur www.strategiereno.fr, ce service permet en quelques clics de déterminer et prioriser les impacts de travaux de rénovation énergétique sur d'autres lots de travaux, puis d'évaluer l'état et la performance de chaque composant du logement. Des questionnaires simples et rapides les guident dans ce processus. Le professionnel dispose d'un rapport d'évaluation, incluant des recommandations de travaux argumentées qui pourront être partagées à son client.

 <https://conseils.xpair.com>

 rénovation énergétique / outil / travaux

LES PASSOIRES THERMIQUES SONT TRÈS INÉGALEMENT RÉPARTIES EN FRANCE


28 avril 2022 – Selon SeLoger et MeilleursAgents, il y aurait aujourd’hui entre 4,9 et 7 millions de logements classés F ou G en France métropolitaine, représentant entre 17 % et 24 % du parc immobilier français. Dans le détail, les passoires thermiques se concentreraient dans les zones montagneuses. À l’inverse, les départements côtiers, notamment du sud de la France, enregistrent le moins de passoires énergétiques. Cette situation pourrait s’expliquer par un climat plus favorable et des consommations moindres en chauffage. Les meilleurs élèves seraient ainsi les départements du Var, du Gard, l’Aude, et la Haute-Garonne, avec seulement 3 à 4 % de logements classés F ou G mis en vente en 2021. Inversement, les Hautes-Alpes, le Cantal, la Lozère, la Creuse, et les Alpes-de-Haute-Provence figureraient en bas du classement, avec entre 30 et 38 % de passoires thermiques.

 www.batiweb.com

 [passoire thermique / parc immobilier / France](#)

LA MENACE QUE FAIT PESER LA VAGUE DE RÉNOVATION SUR LA BIODIVERSITÉ DOIT ÊTRE PRISE EN COMPTE

11 mai 2022 – La rénovation et la réhabilitation constituent un véritable outil à mobiliser pour permettre au secteur immobilier de réaliser sa transition écologique. Cependant, elle peut aussi représenter une menace pour les espèces qui dépendent des bâtiments existants pour survivre et se reproduire. Le cas de la rénovation illustre ainsi parfaitement l’importance d’adopter une démarche transversale lorsque l’on considère les problématiques environnementales. Un certain nombre de bonnes pratiques peuvent être suivies pour sauvegarder les espèces inféodées au bâti, de l’identification des espèces présentes sur le bâtiment à la réalisation d’un diagnostic écologique. Elles permettent ainsi à la rénovation de devenir un meilleur allié de la biodiversité urbaine.

 <https://o-immobilierdurable.fr>

 [rénovation / biodiversité](#)



©Depositphotos

BOIS : UN MARCHÉ DYNAMIQUE EN ILE-DE-FRANCE

15 avril 2022 - Bonne nouvelle pour la filière bois : le marché de la construction bois a poursuivi sa dynamique en Ile-de-France en 2021, malgré la crise sanitaire. En effet, d'après l'Observatoire francilien de la construction bois, environ 180 projets de construction bois ont été livrés l'an dernier, pour 162 en 2020. De plus, la surface moyenne des projets en bois a été multipliée par 2,7 entre 2015 et 2021, passant de 1 818 m² à 4 834 m². Cela laisse présager un bon avenir pour le bois dans la région.

 www.batiweb.com

 bois / filière

LES INDUSTRIES DU TEXTILE ET DE LA CONSTRUCTION S'ALLIENT POUR DES BÂTIMENTS PLUS DURABLES



©Depositphotos

12 mai 2022 - Dans le contexte de crise environnementale actuelle, certains acteurs du bâtiment et du vêtement ont décidé de travailler ensemble pour des bâtiments plus durables. En effet, les chutes de tissu peuvent être utilisées dans plusieurs produits du BTP (isolants, revêtements, étanchéité et renforcement, etc.) permettant de concilier économie circulaire, recyclage des vêtements et produits bas carbone. Récemment, l'éco-organisme Refashion a lancé la plateforme Recycle afin de favoriser la mise en relation des industriels des deux secteurs.

 www.batiweb.com

 textile / produits

L'ADEME INVITE LES INDUSTRIELS À AUDITER LEUR STRATÉGIE DE DÉCARBONATION

19 avril 2022 – Lancée initialement en octobre 2021, l'appel à candidatures Expedite (pour Expérimentations d'accompagnement pour favoriser la décarbonation industrielle) se clôturera le 1^{er} juin 2022. Ce dispositif, conduit par l'ADEME, offre à des industriels l'opportunité d'auditer leur consommation énergétique ou de nouveaux investissements bas carbone. Depuis le lancement de cette aide, 73 expérimentations présentées par 52 entreprises sont déjà accompagnées.

 www.actu-environnement.com

 industrie / développement durable


LE CERCLE DE ZAHA, UN RÉSEAU DE FEMMES DANS LA CONSTRUCTION, L'ARCHITECTURE ET LE PAYSAGE

25 avril 2022 – Dans la région de Lyon et des Alpes, 3 femmes ont créé, en 2013, un réseau exclusivement féminin de cheffes d'entreprises ou de professionnelles à haut niveau de responsabilité, dans les secteurs de la construction, de l'immobilier, de l'architecture, du paysagisme, de l'urbanisme et de l'aménagement. Baptisé le Cercle de Zaha, en hommage à l'architecte de renom Zaha Hadid, première femme lauréate du prix Pritzker d'architecture en 2004, l'association réunit 140 membres. Principaux objectifs de l'association: promouvoir le talent des femmes dans leur secteur, déclencher une réflexion autour du genre dans les projets d'architecture et d'aménagement, et promouvoir une égalité femme-homme dans les pratiques professionnelles.



©Cercle de Zaha

 www.batiactu.com

 qualification / RGE / filière

+12 % DE STAGIAIRES FORMÉS SUR L'ANNÉE 2021 DANS LE SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

29 avril 2022 – En 2021, le secteur du bâtiment a enregistré au total près de 360 900 stagiaires formés, soit une hausse de 12 % par rapport à l'année précédente. Une évolution à la hausse qui, selon Constructyts, s'explique par une croissance du nombre de contrats d'apprentissage financés et de stagiaires formés dans le cadre du Plan de développement des compétences. L'opérateur de compétences souligne également une « poursuite de la mobilisation » de l'alternance : + 41 % de contrats d'apprentissage financés par rapport à 2020 et + 4 % de contrats de professionnalisation. Une tendance globale à la hausse portée par le bâtiment et un repli observé pour les autres branches. En effet, le secteur des travaux publics, par exemple, enregistre une baisse de 34 % soit près de 18 700 stagiaires formés en 2021, contre 28 500 en 2020.

 www.batiweb.com

 professionnels / formation / filière

L'ORDRE DES ARCHITECTES LANCE SA CONTRATHÈQUE

4 mai 2022 – Le Conseil national de l'Ordre des architectes (Cnoa) met à la disposition des architectes et de leurs clients une solution de rédaction en ligne de contrats d'architecte et de maîtrise d'œuvre. Les modèles disponibles dans la Contrathèque sont répartis selon les différentes clientèles et en fonction du type d'opération : clients privés non professionnels, maîtres d'ouvrages privés professionnels, maîtres d'ouvrages publics, clients étrangers, partenaires de la maîtrise d'œuvre. L'utilisateur peut choisir la ou les pièces contractuelles adaptées à son projet, puis entamer la rédaction, sauvegarder sa progression et au final extraire le document. Cette version beta fera l'objet d'ajustements ultérieurs à partir des retours des utilisateurs, avec la mise en place d'un support dédié. Le Cnoa veillera à améliorer progressivement ses fonctionnalités et ses parcours de rédaction, puis à l'enrichir au fur et à mesure de nouveaux modèles.

 www.architectes.org

 outil / maîtrise d'œuvre / architecte

EMPREINTE : UNE MAISON LABORATOIRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE (MAINE-ET-LOIRE – 49)

2 mai 2022 – Imaginé par ERB, une entreprise générale du bâtiment basée en Maine-et-Loire, et une vingtaine de partenaires aux savoir-faire complémentaires parmi lesquels le cabinet d'architecture et d'urbanisme Johanne San, les sociétés AB Ingénierie, spécialisé dans l'ingénierie environnementale et thermique, et EvenStructures, expert en ingénierie structurelle, le projet « Empreinte » vise à repenser la manière de concevoir l'habitat. En 2021, une première maison a ainsi vu le jour dans l'éco-quartier des Echats III à Beaucouzé (49). Cette maison de 130m² comprenant cinq pièces sur deux niveaux se veut être un modèle, un laboratoire, une vitrine pour l'avenir et la transition écologique. Le projet « Empreinte » met en avant : l'innovation collective de PME et de startups aux savoir-faire complémentaires, l'habitant au cœur du projet, les outils numériques comme la réalité augmentée ou l'impression 3D, et l'économie circulaire à chaque étape pour limiter l'empreinte sur l'environnement. La maison Empreinte émet ainsi 4 fois moins de carbone qu'une maison normale et ne nécessite que quatre mois de construction contre dix pour une maison individuelle standard.

 www.batiweb.com

 innovation / construction / maison individuelle

VELA VERDE : LA TRANSFORMATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX EN ÉCOLE SUPÉRIEURE AVEC L'OBJECTIF D'ATTEINDRE UNE CERTIFICATION HQE NIVEAU EXCELLENT (LYON – 69)

4 mai 2022 – Le projet Vela Verde, candidat aux Trophées Bâtiments Circulaires 2022, s'inscrit dans une approche bas carbone et d'économie circulaire (réemploi, produits biosourcés et géosourcés issus du recyclage ou recyclables) et fait appel à des acteurs locaux. Toutes les surfaces existantes disponibles sont exploitées pour contribuer à la densification urbaine et réduire l'étalement urbain. Le projet intègre une surélévation biosourcée au R+8 associée à l'implantation d'une terrasse végétale et d'un potager et une extension en sous-sol pour la création d'espaces à vivre avec un apport de lumière naturelle et la création de patios. Le processus énergétique mixe une conception low tech et high tech. Il intègre une innovation technologique développée en France à 20 km du chantier : une pompe à chaleur sans gaz à effet de serre installée en toiture qui couvre 70% des besoins du bâtiment, fonctionne sans résistance électrique et permet de stocker de la chaleur en hiver et du froid en été. Cette Pac est couplée à la ventilation double flux et à une centrale adiabatique (rafraîchissement passif). Une centrale photovoltaïque en auto-consommation en toiture contribue à lisser les consommations électriques du processus. Le projet affiche ainsi un gain de consommation énergétique de 60% par rapport à 2010.



©Campesi

 www.construction21.org

 bâtiment tertiaire / matériaux biosourcés / économie circulaire

Appels à projets & à manifestation

Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.


 www.avise.org

 **habitat / personnes âgées**

Appel à projet « Industrialisation de Produits et Systèmes Constructifs bois et autres biosourcés »

03.09.21 > 14.10.22 – Périmètre : national

Cet AAP s'inscrit dans le cadre du volet dirigé du nouveau Programme d'investissements d'avenir (PIA 4) pour la stratégie d'accélération « Ville Durable et Bâtiments innovants ». Il vise à faire émerger des solutions de production de gros œuvre et de second œuvre dans le bâtiment, et de préfabrication d'éléments constructifs en bois, ou autres matériaux biosourcés.

 agirpourlatransition.ademe.fr

 **bois / concours / construction bois**

Appel à projet « Mixité pour la Construction Bas Carbone »

26.11.21 > 14.10.22 – Périmètre : national

Cet appel à projets a pour objectif d'inciter au développement de produits et solutions constructives mixtes associant des matériaux biosourcés voire géosourcés alliés à d'autres matériaux conventionnels (béton, acier, verre, etc.) ou avec d'autres bio et géosourcés.

 agirpourlatransition.ademe.fr

 **bas carbone / matériaux biosourcés / solutions mixtes**

Appel à projets « Soutien à l'innovation dans les systèmes énergétiques et le traitement de l'air du bâtiment »

14.12.21 > 14.10.22 – Périmètre : national

Cet appel à projet (AAP) a pour objectif de soutenir les innovations permettant de réduire les consommations énergétiques du bâtiment, et d'accélérer sa décarbonation en matière de chauffage, de rafraîchissement, de production d'eau chaude sanitaire et de traitement de l'air. Cet AAP s'inscrit dans le cadre du 4e Programme d'investissements d'avenir (PIA 4) mis en place par le gouvernement, pour la stratégie d'accélération « Ville Durable et Bâtiments innovants ».

 www.ecologie.gouv.fr

 **énergie / chauffage**

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 22 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Cluster construction et aménagement durables



Avec le soutien de

