

# Revue de presse #58

Aménagement, construction  
& réhabilitation durables

Novembre 2023

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





## Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	6
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	7
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	8
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	9
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	10
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	11
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	12
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	13
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	14



© Pixabay

## INFOS À LA UNE

### LE PIC D'ÉNERGIES FOSSILES DEVRAIT ÊTRE ATTEINT AVANT 2030



© Depositphotos

**24 octobre** – D'après le dernier rapport de l'AIE (Agence internationale de l'énergie) paru le 24 octobre 2023, on note partout autour du globe une explosion de la production d'énergies renouvelables. Cependant, cette tendance est contrebalancée par une demande en ressources fossiles toujours croissante elle aussi. Les investissements dans le charbon, le pétrole et le gaz devraient ainsi poursuivre leur ascension dans les prochaines années, pour atteindre un climax avant 2030 – soit plus tôt que ce que nombre de prévisions avançaient. Des données à considérer, entre autres, au regard du prochain rendez-vous climatique mondial : la COP28.



[www.construction21.org](http://www.construction21.org)



transition énergétique / énergies fossiles / énergies renouvelables

### CONSTRUIRE DURABLEMENT GRÂCE À L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE ?

**14 octobre** – Et si l'intelligence artificielle était notre meilleur allié pour faire les bâtiments de demain ? C'est le sujet d'un documentaire allemand diffusé sur la chaîne Arte. Au programme, une réflexion autour de l'intrusion toujours plus forte de l'intelligence artificielle dans le secteur de la construction. Expérimentations ludiques grandeur nature, applications utiles pour la planification et l'exécution de projets... 3 architectes nous livrent leur vision et leurs éclairages sur cette interrogation.



[www.youtube.com](http://www.youtube.com)



construction / intelligence artificielle

### QU'ATTENDEZ-VOUS DE LA REVUE DE PRESSE DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE ?

**15 novembre** – Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, a lancé une enquête nationale pour en savoir plus sur les usages et envies de ses lecteurs quant à sa revue de presse mensuelle, lancée en juillet 2016. Choix des thématiques, format, fréquence, mise en page... N'hésitez pas à répondre à ce questionnaire en ligne pour exprimer votre avis et faire vos demandes !



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



enquête / revue de presse

## MON ACCOMPAGNATEUR RÉNOV' : UN DÉCRET RECENTRE LE PÉRIMÈTRE DU DISPOSITIF

**25 octobre** – Le Gouvernement a publié au Journal officiel le nouveau décret relatif aux missions des Accompagnateurs Rénov'. Ce texte modifie le précédent décret du 22 juillet 2022. Il précise le périmètre et les conditions d'obligation de recours au dispositif Mon Accompagnateur Rénov. Les travaux de deux gestes ou plus (bouquets de travaux) aidés par MaPrimeRénov' au-delà du seuil de 10.000 euros d'aides sortent du périmètre d'obligation. À l'inverse, des travaux de rénovation globale aidés par le forfait Rénovation globale y sont intégrés. Selon le ministère de la Transition écologique, le dispositif d'accompagnement devrait ainsi gagner en « lisibilité ».

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr)

renovation énergétique / législation

## UN PÉRIMÈTRE PLUS LARGE POUR L'AUTOCONSOMMATION COLLECTIVE



©Depositphotos

**2 novembre** – Depuis le 8 octobre 2023, le périmètre d'une opération d'autoconsommation photovoltaïque collective étendue peut être élargi sur dérogation, à 10 kilomètres, si l'ensemble des producteurs et des consommateurs sont situés sur une ou plusieurs communes rurales ou périurbaines et même à 20 kilomètres, si l'ensemble des producteurs et des consommateurs sont situés sur une ou plusieurs communes rurales. La liste des communes concernées est à retrouver sur la grille communale de densité de l'INSEE. Une modification induite par un décret en date du 19 septembre dernier.

[www.photovoltaique.info](http://www.photovoltaique.info)

solaire / photovoltaïque / autoconsommation

## POMPES À CHALEUR ET BRUIT : QUELLES SONT LES RÈGLES ?

**6 novembre** – Pompe à chaleur et voisinage ne font pas toujours bon ménage. En cause, le niveau sonore de ce type d'installation, pouvant parfois déranger les ménages installés à proximité. Le Tribunal judiciaire de Pontoise a rendu un jugement le 8 septembre dernier relatif aux litiges portant sur le bruit émis par les pompes à chaleur. Il en résulte que les propriétaires sont tenus pour responsables des nuisances sonores liées à leur appareil, et encourent des sanctions telles qu'une obligation de travaux et une indemnisation financière des voisins dérangés.

<https://bruit.fr>

législation / chauffage / équipements

## NOUVELLE ÉTAPE POUR LE DÉPLOIEMENT DES ENR EN EUROPE

**8 novembre** – La directive RED III, qui vise à rehausser les objectifs de l'Union Européenne en matière de production d'énergies renouvelables, a été adoptée et publiée au Journal Officiel européen du 31 octobre 2023. La directive indique que d'ici à 2030, les Etats membres de l'UE s'engagent à avoir une part d'énergie produite à partir de sources renouvelables dans la consommation finale brute d'énergie de l'Union de 42,5 % (et même jusqu'à 45 % si possible). Démultiplication des procédures d'octroi de permis pour les projets renouvelables, création de zones d'accélération dans lesquelles les démarches pour ce type d'opérations seront simplifiées... sont plusieurs exemples de moyens qui seront déployés pour atteindre les objectifs fixés.

[www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

énergies renouvelables / réglementation / Europe

## MAPRIMEADAPT : UN DISPOSITIF VRAIMENT EFFICACE ?

**31 octobre** – Dans un rapport intitulé « le soutien aux logements face aux évolutions climatiques et au vieillissement de la population », la Cour des comptes expose ses doutes quant à l'aide financière MaPrimeAdapt' – pour adapter le logement des personnes âgées ou handicapées – pilotée par l'Anah et qui sera effective au 1<sup>er</sup> janvier 2024. Mises en cause, entre autres, l'absence de prise en compte des travaux de confort d'été, mais aussi un manque de pertinence et d'adaptation aux spécificités des bâtiments bénéficiaires. Face à cela, la cour des comptes plaide pour une réforme et une simplification du système.

 <https://batijournal.com>

 logement / aide financière

## [POINT DE VUE] - PINEL+, L'ALLIÉ DE LA DÉCARBONATION DES LOGEMENTS NEUFS ?

**31 octobre** – Dans un article publié sur le média en ligne Xpair, Thomas Lemerle, Ingénieur conseil chez Pouget Consultants, partage son point de vue quant au caractère vertueux du dispositif Pinel+ en matière de décarbonation des bâtiments. En effet, pour être compatible avec ce programme de défiscalisation, les logements doivent respecter dès aujourd'hui les seuils 2025 de la RE2020. Des critères environnementaux stricts qui permettent de « se préparer plus efficacement aux prochains seuils, et de développer les bonnes pratiques qui permettront une décarbonation progressive de la construction neuve. »

 <https://conseils.xpair.com>

 décarbonation / logement

## HARO SUR LES FRAUDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

**6 novembre** – En 2024, le gouvernement met plus que jamais l'accent sur la chasse aux malfaçons et autres arnaques dans le secteur des travaux de rénovation énergétique. Parmi les leviers d'action identifiés, le doublement dès 2024 des effectifs de la DGCCRF, soit 24 emplois supplémentaires. D'autre part, les contrôles seront massifiés : 10 % des dossiers MaPrimeRénov' et 12,5 % des dossiers au titre des aides CEE seront contrôlés sur place en 2024, contre 7 à 8 % aujourd'hui. Un accent sera mis sur les rénovations d'ampleur, conformément à la direction générale prise par l'Etat. Enfin, le ciblage des fraudes sera plus pointu grâce à un renforcement des outils informatiques de l'Anah et la systématisation du partage d'information et des signalements.

 <https://batijournal.com>

 rénovation énergétique / fraude

## 90 MILLIARDS D'EUROS MOBILISÉS POUR LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE DES TERRITOIRES





**8 novembre** – La Banque des territoires a annoncé le 8 novembre le versement d'une enveloppe de 90 milliards d'euros d'ici à 2028 pour « mettre l'écologie en action et favoriser la cohésion des territoires ». Plus précisément, cette somme servira en premier lieu à la création de logements sociaux et abordables en France, à hauteur de 56,5 milliards d'euros, et en second lieu à l'accélération de la réhabilitation du parc public de logements dans le pays, à hauteur de 16,8 milliards d'euros. Le reste de ce nouveau budget sera alloué à des actions diverses : accompagner l'adaptation des territoires aux effets du changement climatique ou soutenir des projets locaux de collecte, réemploi et valorisation des déchets, par exemple.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 transition écologique / territoires

## LES FRANÇAIS ET LA VILLE, D'AMOUR EN DÉSAMOUR

**30 octobre** – Selon une récente étude commandée par le groupe Quartus auprès de BETC, et menée auprès de 1 500 personnes, 76% des Français interrogés craignent que la ville devienne étouffante à cause du réchauffement climatique tandis que 67% se déclarent éco-anxieux. Pire encore, la ville est perçue comme un lieu creusant les inégalités notamment du fait des prix de l'immobilier. Pas moins de 80% des sondés estiment ainsi que les beaux immeubles sont réservés aux riches. Quant au vivre ensemble, il est aussi sacrément écorné : les Français avouent volontiers que moins ils voient leurs voisins, mieux ils se portent. Ils sont ainsi : 72% à considérer l'anonymat comme une bonne chose en le qualifiant de forme de liberté.

 <https://immobilier.lefigaro.fr>

 ville / enquête



## DÉCARBONER LES MOBILITÉS, MODE D'EMPLOI

**9 novembre** – Le Cerema a récemment publié un Cahier « Décarboner les mobilités quotidiennes : enjeux et leviers pour l'action territoriale ». Y sont donnés 8 leviers opérationnels pour aider les collectivités (et autres acteurs souhaitant se renseigner sur le sujet) à aller vers des modes de déplacement plus sobres. Découvrez une interview de Pierre Chaniot, directeur adjoint du département Mobilité au Cerema Méditerranée et Patrice Morandas, adjoint au directeur du département mobilités au sein de la direction technique territoires et villes du Cerema, pour plus de détails sur cette publication et les enjeux qu'elle soulève.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 mobilités / sobriété / interview

## QUEL IMPACT DE LA SOBRIÉTÉ SUR LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE ?



**Octobre 2023** – L'ADEME a mis en ligne une ressource « Analyse en composantes du volet Bâtiment des scénarios Transition(s) 2050 », dans laquelle est étudiée la part respective, pour chaque scénario, des leviers de sobriété, d'efficacité et de décarbonation. En d'autres termes, quelle est l'efficacité prévisionnelle des actions de sobriété – d'activité et d'usage – sur l'avenir énergétique de la France ? Réponse dans cette publication accessible à tous gratuitement.

 <https://librairie.ademe.fr>

 sobriété / transition énergétique

## NOUVEAU : UN CONFIGURATEUR FDES POUR LA ROBINETTERIE

**2 novembre** – Le CSTB a mis en place un configurateur FDES consacré à la robinetterie sanitaire et aux accessoires associés (tels que les douches, par exemple). Ce dernier intègre tous les matériaux, composants, processus nécessaires à la fabrication de la robinetterie : laitons, cartouches, becs corps, énergie, modes de transport, traitement des déchets... A noter également que ce configurateur FDES a vocation à s'étendre à d'autres équipements tels que les canalisations et divers autres produits de construction.

 [www.cstb.fr](http://www.cstb.fr)

 FDES / robinetterie

## LES SOBRIÉTÉS DE A À Z

**16 novembre** – Il n'est pas question ici de la sobriété mais bel et bien des sobriétés diverses, c'est-à-dire, de tout ce que peut représenter ce terme : sous le prisme écologique, mais aussi sociétal, humain, par exemple. Dans un dossier bibliographique, le Centre Ressource du Développement Durable (Cerdd) explore donc tous les sens d'un mot présent plus que jamais sur le devant de la scène de la transition énergétique française, pour aller finalement vers une « sobriété systémique et transformatrice ».

 [www.cerdd.org](http://www.cerdd.org)

 sobriété / transition énergétique

## COMMENT FAIRE LES ÉCOLES DE DEMAIN ?

**Novembre 2023** – Le Cerema a mis à jour un dossier accessible en ligne dédié au renouveau et à l'avenir – écologique, constructif, humain... – des établissements scolaires. L'objectif de cette publication : « éclairer les collectivités, les acteurs du monde scolaire, les maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre sur les évolutions à prendre en compte dans tout projet de rénovation ou de construction d'écoles ». Une nécessité d'autant plus forte lorsque l'on constate les mauvaises performances énergétiques globales des écoles en France.

 <https://doc.cerema.fr>

 école / construction / rénovation

## METTRE EN ŒUVRE DES ACTIONS D'ACCOMPAGNEMENT AUX CHANGEMENTS DE COMPORTEMENTS : L'ADEME PUBLIE UNE CARTOGRAPHIE DES DISPOSITIFS

**Septembre** - Ces dernières années, le nombre et la variété des dispositifs d'accompagnement aux changements de comportements ont considérablement augmenté, rendant difficile la connaissance des possibilités existantes et l'identification des actions les plus adaptées aux besoins des acteurs publics selon leur objectif, leur cible, etc. Face à ce constat, l'ADEME a souhaité fournir des outils d'aide à la décision pour guider les collectivités et autres acteurs publics dans le choix, la mise en œuvre et l'évaluation d'actions d'accompagnement aux changements de comportement du grand public. Cette boîte à outils se compose : d'un guide pour accompagner le choix, la mise en œuvre et l'évaluation des actions d'accompagnement au changement, de fiches présentant de manière synthétique 5 types d'actions, d'un fichier permettant de donner à voir une diversité d'actions possible à titre d'illustration et un catalogue de fiches-action.

 <https://librairie.ademe.fr>

 [guide / accompagnement / comportement](#)

## FONDATION ABBÉ PIERRE : LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE S'EST AGGRAVÉE EN 2023



**14 novembre** - Selon l'Observatoire National de la Précarité énergétique et le Médiateur de l'Énergie, 12 millions de foyers souffriraient de précarité énergétique en France et 79 % des Français auraient restreint leur chauffage pour réduire leurs factures annuelles, en hausse en moyenne de 310 € entre 2019 et 2023. Face à ce constat, la fondation Abbé Pierre demande un élargissement du nombre de bénéficiaires du chèque énergie et appelle au triplement de son montant, qui s'élève actuellement à 148 €. L'association réclame également la fin des coupures d'énergie pour les ménages faisant face à des impayés. De son côté, le dispositif Dorémi insiste sur la nécessité de privilégier la rénovation globale et performante plutôt que la rénovation par geste pour permettre aux ménages de sortir de la précarité énergétique, et pointe le manque de définition légale et précise du terme « rénovation d'ampleur » introduit par la réforme de MaPrimeRénov' pour 2024.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 [précarité énergétique / aides financières / politique publique](#)

## CONSTRUIRE AVEC DES MATÉRIAUX DE RÉEMPLOI : DE NOUVELLES PUBLICATIONS DU PROJET EUROPÉEN FCRBE

**Septembre** – Les dernières publications du projet européen FCRBE (Faciliter la Circulation des Éléments de Construction Récupérés), datées de septembre 2023, sont des ressources essentielles pour le changement de pratiques qui s'opère dans le bâtiment pour intégrer le réemploi. A découvrir :

- Fixer, suivre et rapporter sur les taux de récupération et de réemploi dans les projets de construction. Une approche commune.
- Assurance Matériaux de Construction Réutilisés : Bonnes Pratiques

 <https://vb.nweurope.eu> (Taux de récupération)

 <https://vb.nweurope.eu> (Assurances)

 réemploi / bâtiment / guide

## MOOC « ECONOMIE CIRCULAIRE SUR LES CHANTIERS »

**Octobre** – Les inscriptions à la deuxième session du MOOC « Economie circulaire sur les chantiers » sont ouvertes jusqu'au 3 janvier 2024. Ce MOOC a été réalisé par la Région Provence Alpes Côte d'Azur. Il s'adresse à tout acteur du bâtiment qui souhaite s'initier au réemploi. Au programme, 5 séquences :

- Séquence 1 : Sensibiliser
- Séquence 2 : Créer sa stratégie d'économie circulaire
- Séquence 3 : Intégrer l'Economie Circulaire dans les marchés et opérations de travaux du Bâtiment
- Séquence 4 : Intégrer l'Economie Circulaire dans les marchés et opérations de TRAVAUX PUBLICS
- Séquence 5 : Utiliser les RESSOURCES SECONDAIRES dans les marchés et opérations de travaux du BTP

 [www.mooc-batiment-durable.fr](http://www.mooc-batiment-durable.fr)

 réemploi/ économie circulaire / formation

## RÉEMPLOI, RÉPARABILITÉ : LA FILIÈRE ÉCLAIRAGE SE MOBILISE

**26 octobre** – La réparabilité devient une préoccupation majeure pour de nombreux fabricants. Pour exemple : la création de modules spécifiques pour transformer des luminaires fluocompactes en LED, la mise en place d'initiatives comme le règlement SLR (Single Lighting Regulation) qui impose des pictogrammes pour indiquer le niveau de réparabilité des appareils d'éclairage, ... Le concept de « reconditionnement » gagne ainsi en popularité : les produits sont remis à neuf en utilisant des parties récupérées pour prolonger leur durée de vie.

 [www.filiere-3e.fr](http://www.filiere-3e.fr)

 réemploi / réparabilité / éclairage

## LANCEMENT DE PIRÉE : LA PLATEFORME INTER-BAILLEURS DU RÉEMPLOI

**1<sup>er</sup> novembre** – Upcyclea et l'Union Sociale pour l'habitat lancent PIRÉE, la Plateforme Inter-bailleurs du RÉEmploi. Cette plateforme regroupe quarante bailleurs partenaires et permet de maximiser le réemploi en mettant en lien les diagnostics ressources et PEMD des uns avec les besoins en réemploi des autres. Il est ainsi possible d'accéder à des milliers de produits réemployables et de faire des recherches cartographiques ou avancées pour déclarer des besoins ciblés ou génériques. PIRÉE s'appuie sur le logiciel myUpcyclea.

 [www.economiecirculaire.org](http://www.economiecirculaire.org)

 réemploi/ économie circulaire / plateforme



## NOUVEAU CAPTEUR D'ÉNERGIE THERMIQUE SOLAIRE VIRTUHOT : JUSQU'À 50 % D'ÉNERGIE SUPPLÉMENTAIRE

**31 octobre** – Le capteur d'énergie thermique solaire VirtuHOT, un système de chauffage de l'eau à haute densité énergétique, est le fruit d'une collaboration entre la société Naked Energy et le fabricant de solutions solaires ELM Solar. Il serait en mesure de produire jusqu'à 50 % d'énergie thermique en plus par rapport à un capteur solaire conventionnel, et ce, en utilisant moins de surface. Ce chauffe-eau solaire nouvelle génération intègre une technologie de réflecteur avancée, augmentant sa capacité de production d'énergie thermique. Grâce à sa conception modulaire, il est capable de s'adapter à des besoins d'utilisation spécifiques et pourrait fournir une chaleur constante à tous types de bâtiment.

 [www.neozone.org](http://www.neozone.org)

 innovation / solaire thermique / énergies renouvelables

## NOUVELLE RESSOURCE « ASSURANCE ET PHOTOVOLTAÏQUE »

**Octobre** – Dans sa nouvelle publication « Assurance et Photovoltaïque » le GMPV-FFB (Groupement des Métiers du Photovoltaïque – Fédération Française du Bâtiment) clarifie les différents rôles, assurances et bonnes pratiques pour un projet photovoltaïque. A destination principalement de la maîtrise d'ouvrage, cette ressources est également utile pour les installateurs.

 [www.linkedin.com](http://www.linkedin.com)

 solaire photovoltaïque / énergies renouvelables / guide



## ENQUÊTE ANNUELLE DES RÉSEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

**2023** – Les résultats de l'enquête annuelle sur les réseaux de chaleur et de froid, réalisée par FEDENE Réseaux de chaleur & froid en partenariat avec l'association AMORCE sont disponibles. Cette enquête nationale est une initiative d'intérêt général et constitue la principale source d'informations exhaustive sur ces réseaux en France. Elle s'adresse à tous les gestionnaires d'un ou de plusieurs réseaux de chaleur ou de froid en France métropolitaine et à Monaco, quel qu'en soit le propriétaire.

 Enquête annuelle des réseaux de chaleur et de froid

 étude / réseau de chaleur

## SIGNATURE DES CHARTES SOBRIÉTÉ TERTIAIRE : LA MARCHE VERS UNE PÉRENNISATION DES ACTIONS EST ENCLENCHÉE

**20 octobre** – Plus de 80 acteurs ont signé les chartes d'engagement volontaire pour la sobriété des bâtiments tertiaires, rédigées sur la base des recommandations du rapport « Accélérer et pérenniser la sobriété énergétique des bâtiments tertiaires - retour sur l'hiver 2022/2023 et les facteurs clés de succès » publié en septembre dernier. Ces chartes d'engagement sont à destination des acteurs privés et des fédérations et groupements du secteur de l'immobilier tertiaire :

- Les fédérations et groupements s'engagent à communiquer sur les actions-clés et à inciter leurs adhérents à signer la charte à destination des acteurs privés.
- Les acteurs privés s'engagent à poursuivre et à amplifier leurs efforts de sobriété, à en assurer un suivi chaque année et à participer au partage d'expérience entre signataires.

 [www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr](http://www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr)

 bâtiment tertiaire / sobriété énergétique

## LE REGARD DES FRANÇAIS SUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LEUR LOGEMENT

**3 novembre** – D'après un sondage OpinionWay pour Promee, 58 % des Français estiment nécessaire la réalisation de travaux dans leur logement afin de l'adapter au dérèglement climatique. Le passage à l'acte reste cependant compliqué et peu d'entre eux se lancent : 51 % déclarent n'avoir fait aucuns travaux ces 10 dernières années et n'envisagent pas d'en faire dans les 2 ans à venir. 51 % ne connaissent pas l'étiquette énergétique de leur logement. Plus d'un Français sur deux n'est pas en mesure de citer au moins une aide disponible pour les travaux de rénovation énergétique. Parmi les 60 % des Français souhaitant être accompagnés dans leurs démarches de travaux, 23 % souhaiteraient que ce soit par les agences France Rénov', 13 % par leur artisan.

 <https://veille.artisanat.fr>

 rénovation énergétique / parc privé

## RÉNOVATION DES BÂTIMENTS PUBLICS : UN RÉSEAU POUR DÉPLOYER DES CONSEILLERS EN ÉNERGIE DANS LES TERRITOIRES



©Depositphotos

**10 novembre** – Mis en place depuis septembre 2022 par les réseaux ACTEE (FNCCR), l'ADEME, l'ANAP et l'Amue, le réseau national « Carte » (Communauté des animateurs de réseaux tertiaires énergie) a pour objectif de renforcer les liens entre les réseaux de conseillers en énergie et économistes de flux pour rénover les bâtiments publics, les établissements de santé et les universités et atteindre les objectifs du décret Tertiaire. Lors d'une réunion du réseau en novembre, les membres ont profité de l'occasion pour valoriser leur métier et attirer de nouveaux talents, avec l'objectif « d'atteindre 2 000 postes d'ici 5 ans » au sein du réseau, selon Guillaume Perrin, directeur du programme Actee de la FNCCR.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 décret tertiaire / accompagnement

## WEBSÉRIE - CONSTRUIRE UN ÉTABLISSEMENT PUBLIC EN TERRE CRUE

**29 septembre** - Dans une websérie de 5 épisodes, l'Office de Tourisme à Montfiquet, Isigny-Omaha Intercom, souhaite sensibiliser le public à l'utilisation de la terre crue, valoriser son origine régionale et expliquer la manière dont un EPCI peut s'inscrire dans une démarche de transition écologique. Elle se base sur les travaux de l'extension de la Maison de la Forêt qui s'inscrit dans une démarche de transition écologique et de valorisation des matériaux à très faible bilan carbone.

 [www.youtube.com](http://www.youtube.com)

 vidéo / biosourcés / terre crue

## PUBLICATION « L'ÉPICÉA SCOLYTÉ EXPLOITABLE EN CONSTRUCTION »

**Octobre** - Dans un document commun, l'ONF et les Communes forestières ont mis en avant toutes les perspectives qu'offre l'épicéa scolyté dans les projets de construction. Avec des exemples concrets, des constats sur les actions menées et à travers 3 interviews, le lecteur découvrira que les bois conservent d'excellentes qualités mécaniques et qu'ils ont déjà été utilisés dans des projets ambitieux. Information surtout à destination des régions Grand Est et Bourgogne-Franche-Comté où les forêts ont été très lourdement attaquées par le scolyte en 2018.

 [www.fncofor.fr](http://www.fncofor.fr)

 construction bois / biosourcés / scolyté

## BÉTON DE CHANVRE : LEVÉE DE FOND PAR WALL'UP PRÉFA

**2 novembre** - Wall'Up Préfa, leader du béton de chanvre en préfabriqué, a réalisé une levée de fond de 2,5 millions d'euros dans le cadre de France 2030. Elle doit permettre à l'entreprise de financer l'obtention d'un avis technique pour le FOB WUPréfa (attendue pour mars 2024), mais aussi l'augmentation de la capacité de stockage tampon et la fluidification de la production automatisée. Selon la Banque des Territoires, cet investissement contribuera à la démocratisation du béton de chanvre et peut entraîner toute une filière, de l'agriculture à la construction.

 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 biosourcés / innovation / filière

## CONFORT D'ÉTÉ : L'ATOUT DES BIOSOURCÉS



**2023** - Dans un livre blanc, l'Association des Industriels de la Construction Biosourcée (AICB) présente les facteurs qui influent sur le confort d'été d'un bâtiment, puis expose les réponses factuelles, que les matériaux biosourcés peuvent apporter dans ce domaine. Avec de nombreux témoignages à l'appui, l'ambition est de démontrer que leur contribution au confort d'été est bien réelle et qu'elle est soutenue par une filière en plein essor. Grâce à leurs propriétés intrinsèques particulières, ce sont de véritables atouts pour concevoir des bâtiments performants en termes de confort d'été, notamment en période chaude ou caniculaire.

 [www.batiment-biosource.fr](http://www.batiment-biosource.fr)

 biosourcés / confort d'été / étude

## RAPPORT : DIAGNOSTIC DES BESOINS EN EMPLOIS, MÉTIERS ET COMPÉTENCES DU BÂTIMENT JUSQU'EN 2030

**Octobre** – Dans son rapport « Diagnostic des besoins en emplois, métiers et compétences du bâtiment jusqu'en 2030 » l'ADEME présente les opportunités, les obstacles et les défis du secteur du bâtiment pour atteindre l'objectif de réduire en France les émissions de gaz à effet de serre de 55 % d'ici 2030 par rapport au niveau de 1990. Réalisé grâce à un processus de co-construction en groupes de travail participatifs, des entretiens ciblés et une revue bibliographique, ce rapport réunit l'état des lieux basé sur la période 2012-2021 et fournit une estimation des besoins en emplois (équivalents temps plein) et métiers pour 2022-2030.

 <https://librairie.ademe.fr>

 [rapport / emploi / professionnels](#)

## « LA FRANCE EST LE PREMIER PAYS À FORMER L'ENSEMBLE DE SES AGENTS À LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE »



© CNRS

**31 octobre** – Le CNRS est mandaté par l'État pour orchestrer une part de la formation à la transition écologique des agents publics. Claire Gouny, coordinatrice nationale du module Conférences-débats, explique que cette formation vise à intégrer la transition écologique au cœur des politiques publiques. Elle concerne les 25 000 cadres supérieurs de la fonction publique d'État actuellement et s'étendra à 5,6 millions d'agents d'ici 2027. Elle intègre des savoirs systémiques liés à la crise climatique, à la diminution des ressources et à la biodiversité. La formation se déroule sur 28 heures en 4 modules, combinant sensibilisation aux enjeux environnementaux, conférences-débats thématiques, visites de terrains expérimentaux et ateliers participatifs pour favoriser l'engagement concret des agents publics.

 [www.cnrs.fr](http://www.cnrs.fr)

 [formation / transition énergétique / fonction publique](#)

## [POINT DE VUE] - LES DIAGNOSTIQUEURS, INCOMPÉTENTS POUR RÉALISER DES AUDITS ?

**2 novembre** – Un article publié dans Quotidiag, un site d'actualité qui s'adresse aux diagnostiqueurs, exprime le point de vue des diagnostiqueurs sur les évolutions réglementaires en matière d'audit énergétique en cours et le rôle qui y est donné aux diagnostiqueurs. Dans un avis récent sur le référentiel de compétences pour les diagnostiqueurs réalisant des audits, le Conseil supérieur de la construction et de l'efficacité énergétique (CSCEE) émet en effet à nouveau des réserves quant à la formation requise pour les diagnostiqueurs. Quotidiag se questionne pour sa part si le fond de ces réserves ne serait pas la généralisation de la méthode 3CL et regrette le manque de reconnaissance de la compétence des diagnostiqueurs en matière de réalisation d'audit énergétiques de maisons individuelles.

 [www.quotidiag.fr](http://www.quotidiag.fr)

 [audit énergétique / diagnostiqueur : formation](#)

## FRANCE RÉNOV' : OUVERTURE DU RÉFÉRENCIEMENT DES ARCHITECTES POUR « L'AUDIT ÉNERGÉTIQUE LOGEMENT COLLECTIF »

**8 novembre** – Les architectes formés DynaMOE Copro et DynaMoe 2 peuvent désormais se référencer sur le site France Rénov' dans la rubrique « Audit énergétique Logement collectif ». Ce référencement est obligatoire pour réaliser l'audit énergétique réglementaire exigé en cas de vente d'un immeuble de logements collectifs en monopropriété dont l'étiquette DPE est classée F ou G. Des formations DynaMoe 1 et DynaMoe Copro sont référencées sur le site de l'Ordre des Architectes pour tout le territoire.

 [www.architectes.org](http://www.architectes.org)

 [audit énergétique/ architecte/ aide financière](#)

## LE RÉEMPLOI À L'HONNEUR DANS 6 RÉHABILITATIONS PRÈS DE MARSEILLE

**15 septembre** – 6 immeubles du centre-ville de la commune de Septèmes-les-Vallons (13) sont actuellement en cours de rénovation, dans le cadre de la démarche Eco Quartier. Ce projet est vu comme « l'occasion de travailler à l'élaboration d'un modèle d'opération reproductible permettant à la fois aux maîtres d'ouvrages et à l'ensemble des professionnels du bâtiment intervenant des études à la livraison et au suivi d'intégrer de bonnes pratiques et de structurer les actions pour aller dans le sens du développement durable ». Les travaux font notamment la part belle au réemploi de matériaux, tels que des menuiseries bois extérieures simple vitrage réutilisées dans un ensemble menuisé. Cela explique entre autres la labellisation Bâtiment Durable Méditerranée niveau Or en phase conception !

 [www.reseau-prec.org](http://www.reseau-prec.org)

 réemploi / rénovation

## LA CITÉ DES ARTS À MONTPELLIER, OUVRAGE REMARQUABLE ET RESPONSABLE

**Novembre 2023** – Un « village musical » qui regorge de vie et d'activités, voici comment se voit et se pense la Cité des Arts, au cœur du Chef-lieu du département de l'Hérault. Un « outil culturel contemporain au service du plus grand nombre » qui fait la part belle à la musique, au théâtre, à la danse... Mais aussi à l'écologie ! L'agence Architecturestudio a souhaité apporter des caractéristiques sobres et durables à l'ensemble : végétalisation accrue, luminosité naturelle favorisée par de nombreuses ouvertures sur le dehors, utilisation de matériaux biosourcés tels que le bois...

 [www.archistorm.com](http://www.archistorm.com)

 réalisation / végétalisation

## UNE « MAISON-YOURTE » EN BÉTON DE CHANVRE



crédit photo : Facebook Starseed Créative et Natural Building

**14 novembre** – Voici un projet bien original qui a pris racine en plein cœur de la Californie, à Nevada City. Un couple a fait bâtir une maison toute ronde, inspirée du design des yourtes, et vertueuse sur bien des aspects. En premier lieu, les matériaux employés : cette structure circulaire est faite de béton de chanvre, un mélange de chanvre, de chaux et de sable. Un mix de ressources naturelles pour des qualités multiples : un impact moindre sur l'environnement, mais aussi de la durabilité et une résistance à toute épreuve (tremblements de terre et feu en tête). Sol en terre battue, enduits d'argile sur les murs intérieurs... Rien n'a été laissé au hasard dans cette construction des plus remarquables.

 [www.build-green.fr](http://www.build-green.fr)

 béton de chanvre / construction / maison

## UN PRESOIR VINICOLE BIODYNAMIQUE DANS L' AISNE

**14 novembre** – Dans un domaine vinicole aux portes de la Champagne, à Crouettes-sur-Marne, un nouveau pressoir a pris vie. Livré fin 2022 par l'architecte Thierry Bonne, l'ouvrage de 459 mètres carrés prend la forme d'une grande halle dont la structure est faite de bois local (essence choisie : le peuplier). Au sol, un revêtement façonné avec des lamelles sur chant en chêne issu des déchets des scieries françaises. Une isolation thermique composée d'un mixte de laine de bois, de fibre de bois, et d'ouate de cellulose, complète l'ensemble.

 <https://chroniques-architecture.com>

 bois / réalisation

# Appels à projets & à manifestation

## Pathways2Resilience, pour renforcer la résilience des collectivités

### Lancement : 23 novembre 2023 – Périmètre : européen

Le projet Pathways2Resilience, c'est jusqu'à 300 000 € de subventions pour chacune des 100 collectivités bénéficiaires, ainsi qu'un accompagnement complet pour aller vers plus de résilience face au changement climatique. Il s'agit de l'un des deux « projets phares » retenus par la Commission européenne pour accélérer la mise en œuvre de la Mission Adaptation au changement climatique d'Horizon Europe.



[www.horizon-europe.gouv.fr](http://www.horizon-europe.gouv.fr)



résilience / changement climatique / collectivités

## Appel à projet de recherche – Vers des bâtiments responsables – 2024

### Ouvert jusqu'au 07.12.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets de recherche (APR) vise à faire émerger des projets de R&D en appui aux politiques publiques pour accompagner, faciliter et accélérer la transition écologique et énergétique des bâtiments à rénover et à construire. Cette septième édition de l'APR « Vers des bâtiments responsables » est structurée en 4 axes thématiques :

- sobriété
- rénovation des bâtiments
- consommation de ressources
- observation, tendances et prospective



[agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)



sobriété / rénovation / efficacité énergétique

## Appel à Manifestation d'Intérêt – Soutenir les Plateformes de Réemploi de Matériaux du Bâtiment

### Ouvert jusqu'au 10.12.23 – Périmètre : National

Cet AMI vise à encourager et soutenir les projets portés par les plateformes de réemploi qui favorisent la collecte, la remise en état et la mise à disposition de matériaux de construction à faible impact, contribuant ainsi à la réduction des déchets et à la préservation des ressources naturelles.



[www.valobat.fr](http://www.valobat.fr)



réemploi / économie circulaire / plateforme

## Appel à communs – Sobriété et résilience des territoires

### Ouvert jusqu'au 15.12.23 – Périmètre : national

L'ADEME lance la seconde édition de l'Appel à Communs Sobriété et Résilience des territoires, en partenariat avec l'Institut national de l'information géographique et forestière, et l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires. Cet Appel à Communs vise à rassembler tous les acteurs volontaires pour produire des ressources ouvertes – les communs – contribuant fortement aux enjeux d'atténuation et d'adaptation aux changements climatiques.



[resilience-territoire.ademe.fr](http://resilience-territoire.ademe.fr)



changement climatique / résilience / territoires

## Appel à projets – Fonds MAIF pour le vivant – Nature 2050

### Ouvert jusqu'au 22.12.23 – Périmètre : national

Le Fonds MAIF pour le vivant et le Fonds Nature 2050 ont lancé la première édition d'un appel à projets commun financé par le dividende écologique créé par MAIF. Les projets doivent déployer des actions en faveur de l'adaptation des territoires au changement climatique et agir pour la préservation de la biodiversité (désimperméabilisation des sols, création d'espaces naturels, restauration de zone humide, renaturation d'espaces côtiers, etc.), en s'appuyant sur des solutions fondées sur la nature. Les lauréats de bénéficieront, en plus du financement alloué, de l'intégration de leur projet au programme Nature 2050 et de la mise en place du suivi des indicateurs programme.

 [www.novabuild.fr](http://www.novabuild.fr)

 **changement climatique / biodiversité**

## Appel à projets – Audit et réhabilitation d'installations solaires thermiques collectives

### Ouvert jusqu'au 31.12.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets est une expérimentation de dispositif de financement d'un audit d'installation solaire thermique et du chantier de réhabilitation associé pour des collectivités, entreprises ou associations.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 **énergies renouvelables / solaire / équipement**

## Appel à projets : développement de la Construction et de la Rénovation Hors Site (CRHOS)

### Ouvert jusqu'au 15.01.24 – Périmètre : national

Cet appel à projets a pour objectif d'accompagner le développement de la construction et de la rénovation hors site en France, en finançant des projets d'industrialisation, d'usines de préfabrication, de R&D et de démonstrateurs.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 **hors-site / industrialisation / construction**

## Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

### AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 [www.avise.org](http://www.avise.org)

 **habitat / personnes âgées**

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 21 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

## LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par

**envirobât**  
OCCITANIE

**odéys**

Cluster construction et aménagement durables

**Pôle énergie**  
Bourgogne Franche-Comté

**CONSTRUCTION21**  
IMPULSER LA VILLE DE DEMAIN

Avec le soutien de

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
Liberté  
Égalité  
Fraternité

**ADEME**  
AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

**PLAN BÂTIMENT DURABLE**